

**Anlage 2 zu §§ 4, 5 WTG DVO**

**Beratung und Prüfung nach dem Wohn- und Teilhabegesetz**

**Ergebnisbericht: Einrichtung mit umfassendem Leistungsangebot / Hospiz /  
Kurzzeitbetreuung**

Nach §§ 23, 41 WTG werden Einrichtungen mit umfassendem Leistungsangebot und Gasteinrichtungen regelmäßig überprüft. Werden Mängel in der Erfüllung gesetzlicher Anforderungen - als Mangel gilt jede Nichterfüllung der gesetzlichen Anforderungen - festgestellt, werden die Einrichtungen zur Abstellung dieser Mängel beraten. Ihnen kann insoweit auch eine Frist zur Mangelbeseitigung gesetzt werden. Sofern es die Art des Mangels erfordert, wird die Einrichtung aufgefordert, den Mangel sofort zu beseitigen.

Bei der Feststellung von Mängeln wird zwischen geringfügigen und wesentlichen Mängeln differenziert. Geringfügig sind Mängel, wenn im Rahmen der Ermessensausübung von einer Anordnung abgesehen wird. Wesentliche Mängel liegen vor, wenn zu ihrer Beseitigung eine Anordnung (z. B. Anordnung einer bestimmten Personalbesetzung, Aufnahmestopp, Betriebsuntersagung etc.) erlassen wird.

Manche Anforderungen werden auch nicht geprüft, z: B. weil sie zu einem früheren Zeitpunkt geprüft wurden und keine Anhaltspunkte für eine Veränderung bestehen.

Das wesentliche Ergebnis der Prüfung wird nach §§ 14 Abs. 9 WTG, 4, 5 WTG DVO nachfolgend veröffentlicht:

## Allgemeine Angaben

Einrichtung:

<b>Lindenhaus</b> <b>Lindenhaus 9</b> <b>32657 Lemgo</b>
--

Name, Anschrift, Telefonnummer, ggf. Email-Adresse und Homepage der Leistungsanbieterin oder des Leistungsanbieters sowie der Einrichtung:

Name:	Stiftung Eben-Ezer
Anschrift:	<b>Alter Rintelner Weg, 32657 Lemgo</b>
Telefon-Nr.:	05261-215-0
E-Mail / Internet:	<a href="mailto:www.info@eben-ezer.de">www.info@eben-ezer.de</a> / <a href="http://www.eben-ezer.de">www.eben-ezer.de</a>

Leistungsangebot (Pflege, Eingliederungshilfe, ggf. fachliche Schwerpunkte)

Eingliederungshilfe
---------------------

Kapazität:

12 Plätze
-----------

Die Prüfung der zuständigen Behörde zur Bewertung der Qualität erfolgte am 09.02.2017

## Ergebnisbericht – [Lindenhaus] – Prüfung am 09.02.2017

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebots-relevant	keine Mängel	gering-fügige Mängel	wesentli-che Män-gel	Mangel behoben am:
<b>Wohnqualität</b>						
1. Privatbereich (Badezimmer / Zimmergrößen)			X			
2. Ausreichendes Angebot von Einzelzimmern			X			
3. Gemeinschaftsräume (Raumgrößen / Unterteilung in Wohngruppen)			X			
4. Technische Installationen (Radio, Fernsehen, Telefon, Internet)			X			
5. Notrufanlagen			X			
<b>Hauswirtschaftliche Versorgung</b>						
6. Speisen- und Getränkeversorgung			X			
7. Wäsche- und Hausreinigung			X			
<b>Gemeinschaftsleben und Alltagsgestaltung</b>						
8. Anbindung an das Leben in der Stadt/im Dorf			X			
9. Erhalt und Förderung der Selbständigkeit Mobilität			X			
10. Achtung und Gestaltung der Privatsphäre			X			
<b>Information und Beratung</b>						
11. Information über Leistungsangebot			X			
12. Beschwerdemanagement			X			
<b>Mitwirkung und Mitbestimmung</b>						
13. Beachtung der Mitwirkungs- und Mitbestimmungsrechte			X			
<b>Personelle Ausstattung</b>						
14. Persönliche Eignung der Beschäftigten			X			
15. Ausreichende Personalausstattung			X			
16. Fachkraftquote			X			
17. Fort- und Weiterbildung			X			
<b>Pflege und Betreuung</b>						
18. Pflege- und Betreuungsqualität			X			
19. Pflegeplanung / Förderplanung			X			21.06.2017
20. Umgang mit Arzneimitteln	X					

## Ergebnisbericht – [Lindenhaus] – Prüfung am 09.02.2017

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebots-relevant	keine Mängel	gering-fügige Mängel	wesentli-che Män-gel	Mangel behoben am:
21. Dokumentation			<b>X</b>			<b>21.06.2017</b>
22. Hygieneforderungen			<b>X</b>			
23. Organisation der ärztlichen Betreuung			<b>X</b>			
<b>Freiheitsentziehende Maßnahme</b>						
(Fixierungen/Sedierungen)						
24. Rechtmäßigkeit		<b>X</b>				
25. Konzept zur Vermeidung		<b>X</b>				
26. Dokumentation		<b>X</b>				
<b>Gewaltschutz</b>						
27. Konzept zum Gewaltschutz			<b>X</b>			
28. Dokumentation			<b>X</b>			

## Einwendungen und Stellungnahmen

Leistungsanbieterinnen und Leistungsanbieter haben das Recht, Einwände gegen das Ergebnis der Prüfungen zu erheben. Wenn die Behörde den Einwand für berechtigt hält, ändert sie die obige Bewertung. Hält sie den Einwand nicht für berechtigt, bleibt sie bei ihrer Bewertung und gibt dazu eine Stellungnahme ab.

- Ziffer  Einwand der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters  
//
- Ziffer  Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil  
//
- Ziffer  Einwendung der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters  
//
- Ziffer  Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil  
//
- Ziffer  Einwendung der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters  
//
- Ziffer  Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil  
//

### Zusammenfassung der wesentlichen Ergebnisse in einfacher Sprache

Im Lindenhaus können Menschen mit leichter Behinderung leben. Es ist nicht zu jeder Zeit ein Mitarbeiter im Haus. Nachts schläft eine Schlafbereitschaft im Haus.  
Das Haus ist gemütlich. Es gibt Einzelzimmer und Doppelzimmer. Jeder kann sich sein Zimmer einrichten, wie er es möchte.  
Es gibt Essen zum Auswählen. Man kann auch selber einkaufen.  
In der Freizeit gibt es ganz verschiedene Angebote: Musik, Sport, Basteln und Malen, Ausflüge und vieles mehr.  
Die Mitarbeiter schreiben die wichtigen Punkte über die Bewohner auf.  
Die Bewohner können mitbestimmen, wie das Essen und die Freizeit sein sollen.

**Darstellung des Angebotes durch die Leistungsanbieterin/den Leistungsanbieter**

Um Ihnen eine genauere Vorstellung von dem geprüften Angebot zu geben, hat die Leistungsanbieterin/der Leistungsanbieter die besonderen Merkmale des Angebotes wie folgt beschrieben. Bei der Prüfung wurde festgestellt, dass die nachfolgenden Aussagen/ Beschreibungen zutreffend sind.

**Welche besonderen Leistungen beinhaltet das Angebot (maximal 700 Zeichen inkl. Leerzeichen)?**

Das Lindenhaus befindet sich in Lemgo-Brake, zentrumsnah, in einer beruhigten Wohngegend mit gewachsenem Wohnumfeld. Geschäfte, kulturelle, soziale und öffentliche Angebote der Stadt und des Ortsteils sind fußläufig zu erreichen. Die Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel ist gegeben. Das Gebäude verfügt über einen großzügigen, fast parkähnlichen Gartenbereich und ist für zwölf Bewohner in Einzel- bzw. Doppelapartments ausgerichtet. Das Wohnangebot des Hauses richtet sich an mobile Menschen mit einer leichten bis mittelgradigen Intelligenzminderung, für die die inklusiven Möglichkeiten des Wohnortes bereichernd wirken. Die Nachtversorgung wird durch einen Bereitschaftsdienst sichergestellt.

**Was zeichnet die Einrichtung/das Angebot besonders aus?**

**a) hinsichtlich der Konzeption (maximal 1.000 Zeichen inkl. Leerzeichen)**

Zentrale Inhalte des Wohn- und Betreuungskonzepts sind Leben in Privatheit, in Gemeinschaft und in der Öffentlichkeit, im Sinne der Inklusion. Die Förderung von Selbstbestimmung und Eigenverantwortung, sowie die Verbesserung von Lebensqualität durch ein attraktives, individuelles Wohnangebot und das Einbeziehen der Bewohner stehen im Mittelpunkt des täglichen Lebens. Die Bewohner leben in familiärer Atmosphäre unter einem Dach. Dazu gehört im Einzelfall die Ermöglichung der Haltung von Kleintieren. In den großzügigen Gemeinschaftsräumen und in der Küche trifft man sich gern, um gemeinsam miteinander zu essen, zu kochen, zusammen zu sitzen und über die Erlebnisse des Tages zu sprechen. In regelmäßigen Einzel- und Gruppengesprächen werden Wünsche und Teilhabemöglichkeiten gemeinsam besprochen, sowie Absprachen getroffen. Gemeinsame Feste, Feiern, Grillabende und Ausflüge bereichern den Alltag. Veranstaltungen und Feste in der Stadt oder in der Region werden gern gemeinsam besucht.

**b) hinsichtlich der Gestaltung der Räumlichkeiten maximal 700 Zeichen inkl. Leerzeichen)**

Das Wohnhaus verfügt über großzügige Räumlichkeiten auf zwei Etagen, einen Keller sowie einen Dachboden. In jeder Etage befinden sich ein großer Gemeinschaftsraum und eine Gemeinschaftsküche, welche mit freundlichen und hellen Möbeln ausgestattet sind. Das Haus verfügt über vier Gemeinschaftsbäder mit Dusche, Badewanne und WC. Die Apartments können individuell nach dem Geschmack des Bewohners eingerichtet und gestaltet werden. Der großzügige Gartenbereich bietet im Sommer vielfältige Möglichkeiten, z.B. zum Grillen, Sonnen usw. Die gesamten Räumlichkeiten sind für ein Leben in Gemeinschaft mit einer guten Möglichkeit des Rückzugs in die eigene Privatsphäre ausgerichtet.