

**Gutachterausschuss
für Grundstückswerte
im Kreis Lippe und
in der Stadt Detmold**

32754 Detmold

Antragsteller:	_____
Straße:	_____
PLZ, Ort:	_____
Telefon:	_____
E-Mail:	_____

Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung

Anlass

In meiner Eigenschaft als _____
(Gericht, Behörde, öff. best. u. vereidigter Sachverständiger, Sonstiger *)
*) bitte erläutern

bin ich mit dem Grundstück

Lagebezeichnung (Straße, Hausnummer) _____

Gemarkung _____ Flur _____ Flurstück(e) _____

aus folgenden Gründen befasst:

Ich stelle hiermit gem. § 10 der Gutachterausschussverordnung NRW vom 23. März 2004 (vgl. nächste Seite) den Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung.

Angaben zu Vergleichsobjekten

- unbebaute Grundstücke; Nutzungsart _____
- bebaute Grundstücke; Nutzungsart _____
- Wohnungs- bzw. Teileigentum _____

Lage (Straße oder Stadtteil oder Richtwertzone): _____

Grundstücksgröße von _____ m² bis _____ m²

Beitragsrechtlicher Zustand: _____

Baujahr oder Baujahrsspanne: _____ Geschlosszahl: _____

Wohnfläche von _____ m² bis _____ m²

Zeitspanne der Vertragsabschlüsse: _____

Weitere Merkmale: _____

Verpflichtungserklärung

Ich verpflichte mich,

1. alle erhaltenen Angaben streng vertraulich zu behandeln und sie nur zu dem oben angegebenen Zweck zu verwenden
2. die Bestimmungen der Datenschutzgesetze sowie des § 10 Abs. 2 und 3 der Gutachterausschussverordnung NRW vom 23. März 2004 einzuhalten
3. die für die Auskunft anfallenden Gebühren gem. Allgemeiner Verwaltungsgebührenordnung NW (s. nächste Seite) zu übernehmen.

Mir ist bekannt, dass mit der Auskunft aus der Kaufpreissammlung keine Aussage über die Verwendbarkeit der Daten im Einzelfall verbunden ist.

Ort, Datum

Unterschrift und ggf. Stempel

Ich willige ein, dass meine Daten für diesen Antrag gespeichert werden und mir ist bekannt, dass ich diese Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen kann.

Ort, Datum

Unterschrift und ggf. Stempel

**Informationen zur Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten
nach Art. 13, 14 DSGVO**

• **Verantwortlich für die Datenerhebung ist:**

Gutachterausschuss des Kreises Lippe und der Stadt Detmold,
Felix-Fechenbach-Str. 5, 32756 Detmold

• **Zweck der Datenverarbeitung**

Aufgabenerfüllung des Gutachterausschusses
Hierzu gehören als wesentliche Aufgaben

- Führung und Auswertung der Kaufpreissammlung
- Ermittlung der für die Wertermittlung erforderlichen Daten
- Ermittlung und Veröffentlichung von Bodenrichtwerten und Immobilienrichtwerten
- Veröffentlichung eines Grundstücksmarktberichtes
- die Erstattung von Gutachten über den Verkehrswert von Immobilien und Wertauskünfte

• **Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung**

BauGB §§ 192-199; ImmoWertV; GAVO NRW

• **Empfänger der Daten**

Gutachterausschuss des Kreises Lippe und der Stadt Detmold,
Oberer Gutachterausschuss des Landes NRW

Zu oben genannten Zwecken werden wir Ihre personenbezogenen Daten an weitere Verfahrensbeteiligte wie z.B. Behörden und Gerichte weiterleiten, soweit dies zur Auftragsbearbeitung notwendig ist.

• **Dauer der Datenspeicherung**

dauerhaft

• **Ihre Rechte:**

- **Auskunft** über die erhobenen Daten, sofern Ihr Ersuchen hinreichend präzise ist
- **Berichtigung** unrichtig oder unrichtiger gewordener Daten
- **Löschung** („Recht auf Vergessenwerden“)
- **Einschränkung** der Verarbeitung
- **Widerspruch** gegen die Verarbeitung
- **Beschwerde** bei der Aufsichtsbehörde:
Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit (LDI NRW)
Postfach 20 04 44, 40102 Düsseldorf, Tel. 0211/38424-0, Fax: -10
E-Mail: poststelle@ldi.nrw.de; Internet: www.ldi.nrw.de

• **Kontakt Daten behördlicher Datenschutzbeauftragter**

E-Mail: datenschutz@kreis-lippe.de; Tel. 05231-624860, Fax: -630118347

§ 10

Verwendung der Daten der Kaufpreissammlung

(2) Auskünfte aus der Kaufpreissammlung sind zu erteilen, wenn ein berechtigtes Interesse dargelegt wird und der Empfänger der Daten die Einhaltung datenschutzrechtlicher Bestimmungen zusichert. Ein berechtigtes Interesse ist regelmäßig anzunehmen, wenn die Auskunft von öffentlich bestellten und vereidigten oder nach DIN EN 45013 zertifizierten Sachverständigen für Grundstückswertermittlung zur Begründung ihrer Gutachten beantragt wird.

(3) Daten aus der Kaufpreissammlung dürfen in Gutachten angegeben werden, soweit es zu deren Begründung erforderlich ist. Die Angabe in einer auf natürli-

che Personen beziehbaren Form ist jedoch nur zulässig, wenn kein Grund zu der Annahme besteht, dass dadurch schutzwürdige Belange der Betroffenen beeinträchtigt werden.

Hinweis zu § 10 Abs. 3: Daten sind bereits dann auf eine natürliche Person beziehbar, wenn Straße **und** Hausnummer angegeben werden oder ein Rückschluss in anderer Weise möglich ist. Das bedeutet, dass der Sachverständige die Daten vor der Angabe im Gutachten in der Regel zu anonymisieren hat.

Bearbeitungsvermerke:

Die Voraussetzungen des § 10 GAVO (berechtigtes Interesse) liegen - nicht - vor.

Antrag stattgeben - ablehnen.

_____ Datum

_____ Unterschrift

Auskunft erteilt am _____

Namenszeichen

Gebührenberechnung für obigen Antrag:

nach Tarifstelle 7.3. bb) VermWertGebO NRW vom 20.05.2015

Anzahl:	Gegenstand:	Einzelpreis:	Gesamtpreis:
	Auskünfte einschl. bis 10 Vergleichswerte	140,00 €	
	weitere Vergleichswerte	10,00 €	

Summe:

=====